

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18/TB-THADSKV4

An Giang, ngày 07 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án, quyết định số 275/QĐ-PT ngày 14/11/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang (Nay là Tòa án nhân dân tỉnh An Giang).

Căn cứ Bản án số 71/DSST ngày 10/7/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 4, tỉnh An Giang).

Căn cứ Bản án, quyết định số 273/QĐ-PT ngày 14/11/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang (Nay là Tòa án nhân dân tỉnh An Giang)..

Căn cứ Bản án số 72/DSST ngày 10/7/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 4, tỉnh An Giang).

Căn cứ Bản án, quyết định số 70/DSST ngày 10/7/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 4, tỉnh An Giang).

Căn cứ Quyết định thi hành án số 245/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh An Giang).

Căn cứ Quyết định thi hành án số 246/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh An Giang).

Căn cứ Quyết định thi hành án số 261/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh An Giang).

Căn cứ Quyết định thi hành án số 514/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh An Giang).



Căn cứ Quyết định thi hành án số 527/QĐ-CCTHADS ngày 23/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh An Giang).

Căn cứ Quyết định thi hành án số 528/QĐ-CCTHADS ngày 23/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh An Giang).

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh An Giang);

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh An Giang).

Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức bán đấu giá ngày 27 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh An Giang).

Do các đương sự không tự thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - An Giang - địa chỉ: Số 117, khu phố Đường Hòn, xã Hòn Đất, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

01 (Một) Tàu cá mang tên Phước Tài 11, số đăng ký KG-95139-TS theo giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 681/2016 do Chi cục Thủy sản tỉnh Kiên Giang cấp ngày 08/7/2016, đứng tên bà Nguyễn Thị Mai Kiều. Hiện tại tàu cá đang neo đậu tại ấp An Ninh, xã Bình An, tỉnh An Giang.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết, đăng ký.

Giá tài sản kê biên là 5.227.100.000đ (Năm tỷ, hai trăm hai mươi bảy triệu, một trăm ngàn đồng)

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở chính hoặc chi nhánh địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Là tổ chức đấu giá tài sản có năng lực, kinh nghiệm và uy tín.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật: Tổ chức đấu giá tài sản phải đề xuất cụ thể trong hồ sơ đối với trường hợp bán đấu giá thành và không thành.

- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh An Giang và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản bán đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2014 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15, để lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Thời gian nộp hồ sơ: Từ lúc 07 giờ 00 ngày 08 tháng 10 năm 2025 đến 17 giờ 00 phút, ngày 13 tháng 10 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh An Giang

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 117, khu phố Đường Hòn, xã Hòn Đất, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh AG;
- Cổng TTĐT quốc gia về DGTS;
- VKSND tỉnh An Giang;
- VKSND Khu vực 4;
- Lưu: VT, HSTHS.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Lại Thái Đền